朝陽報

CHAOYANGBAO

中共北京市朝阳区委宣传部主办　　北京市朝阳区融媒体中心出版

第3754期

本期4版

2026年9月4日

星期五

农历丙午年七月廿三

准印证号:京内资准字0710——L0070号

http://www.chynews.bjchy.gov.cn

北京CBD多座楼宇摘得国际国内绿色奖项

本报讯（记者张慧娇）近日，北京CBD国贸中心、北京华贸中心、北京嘉里中心三座地标商业综合体接连斩获国内外绿色可持续领域重磅奖项。目前，区域LEED金级及以上认证面积已突破500万平方米，零碳楼宇集群初具规模。

绿色低碳发展是中央商务区提升国际核心竞争力、实现高质量发展的必由之路。作为全国首个提出打造低碳商务区的区域，北京CBD聚焦全球化背景下的商务区绿色发展，发布《促进北京商务中心区高质量发展若干措施》《CBD楼宇品质分级评价标准》等支持绿色产业发展，多措并举推动区域低碳与可持续发展，引导楼宇提升智能化、绿色化、精细化服务水平。

中国国际贸易中心是北京CBD地标性商业综合体，历经40余年深耕发展，始终以高端品质、绿色运营、持续迭代的发展理念，引领商务楼宇运营和更新。日前，国贸写字楼1座与国贸大厦B座同步荣获国际商务建筑绿色运营最高等级LEED运营铂金级认证，实现新旧楼宇双线登顶国际绿色建筑最高标准，充分彰显了国贸写字楼在既有建筑运维、持续焕新、低碳发展领域的实力。

此外，在第五届国际绿色零碳节暨2026ESG领袖峰会上，华贸集团被授予“2026双碳典范企业奖”，北京华贸中心凭借在绿色低碳运营、ESG管理及可持续发展领域的卓越实践，荣获“2026ESG杰出案例奖”。北京嘉里中心获评中国工业节能与清洁生产协会工业碳效专委会“碳生产力-2025优秀案例”，以及2026年“520社会责任日”可持续发展优秀案例（共赢价值链赛道），成为商业地产领域在绿色运营与租户协同减碳实践中为数不多的“双料”获奖项目之一。

目前，北京CBD已成为国际上写字楼“绿色化”程度最高的CBD之一。下一步，北京CBD将持续挖掘商务楼宇降碳潜力，不断探索可持续发展新路径，推动CBD区域绿色低碳建设走深走实。

区委常委会召开会议

研究树立和践行正确政绩观学习教育、中试平台创新发展等事项

本报讯（首席记者张世玉）9月2日下午，区委书记吴小杰主持召开十三届区委常委会第32次会议，传达学习习近平总书记近期重要讲话重要指示精神，研究树立和践行正确政绩观学习教育工作总结、朝阳区中试平台创新发展三年行动计划等事项。

会议传达学习了8月28日中央政治局会议精神和习近平总书记对西藏日喀则市吉隆县遭受泥石流灾害作出的重要指示精神、对树立和践行正确政绩观学习教育作出的重要指示精神以及在纪念江泽民同志诞辰100周年大会上的重要讲话精神。会议强调，要深入学习习近平总书记在中共中央政治局会议上作出的重要指示精神和对西藏日喀则市吉隆县遭受泥石流灾害作出的重要指示精神。绷紧安全这根弦，牢固树立底线思维、极限思维，持续抓好风险隐患排查整治，全面落实安全稳定工作责任制，围绕安全生产、交通安全、消防安全、防汛安全等各领域，认真研究、建章立制，形成工作闭环，系统防范各类风险。坚持立足当下、着眼长远，将防汛度汛与城市更新、韧性城市建设一体谋划、统筹推进，切实维护社会大局稳定，守护人民群众生命安全。要深刻领会习近平总书记重要讲话精神，传承弘扬江泽民同志的光辉思想和崇高风范，将学习成果转化为砥砺前行的精神动力。更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围，把坚持党的全面领导贯穿全过程各方面，牢牢站稳人民立场，更好统筹发展和安全，团结一心、锐意进取，奋力实现“十五五”良好开局，为以中国式现代化全面推进强国建设、民族复兴伟业贡献朝阳力量。

会议听取了关于我区树立和践行正确政绩观学习教育工作总结等有关情况汇报。会议强调，树立和践行正确政绩观是久久为功的长期任务，要深入学习贯彻习近平总书记对树立和践行正确政绩观学习教育作出的重要指示精神，持续深化思想认识，巩固拓展学习教育成果，锲而不舍抓好问题整改落地见效，健全完善长效机制，以超常规力度打好集中整治攻坚决战，持续深化实干作风，以正确政绩观引领区域高质量发展，用心用情办好民生实事，在服务首都大局中提升“五区”功能，以人民为中心建好“五宜”朝阳。

会议听取了关于《朝阳区中试平台创新发展三年行动计划（2026年-2028年）》起草情况的汇报。会议强调，要主动融入科创大局。中试是推动科技成果产业化的关键环节。各单位要切实提高认识、坚定信心，精准发力、主动作为抓实中试平台建设，与“3+X+N”科技产业体系、“科技百园”建设协同融合，打通从科技强到产业强的转化链路，为打造要素集聚、活力迸发的科技创新生态筑牢硬件底座。要落实重点任务。围绕产业引领、主体聚力、能力提升、链条贯通、空间适配等五大行动推进高标准建设，加快建设或改造升级新平台、优化提升存量平台，提升数智化、绿色化水平。提升全链条服务，构建从中试验证、投资对接、企业孵化到产业化落地的全链条服务体系。做好全要素保障，促进技术成果、产业资本、高端人才、应用场景等创新要素高效集聚、深度融合，不断健全全区科技创新生态。要推动政策落地。各项政策、各个行动方案要做好协同衔接、集成落地。朝阳园管委会作为牵头单位，要统筹推进中试平台体系规划布局、政策制定与项目实施，对重大平台项目做好服务保障，及时协调解决重难点问题。各部门各街乡要做好分工协作、密切配合，全力营造上下贯通、协同联动、齐抓共促的良好工作局面。

会议还研究了其他事项。

区委党建工作领导小组会议召开

巩固拓展学习教育成果 以正确政绩观引领区域高质量发展

本报讯（首席记者张世玉）9月2日下午，区委党的建设工作领导小组会议召开，传达学习习近平总书记重要指示和中央、市委党的建设工作领导小组会议精神，听取我区树立和践行正确政绩观学习教育工作总结等有关情况汇报。区委书记、区委党的建设工作领导小组组长吴小杰主持会议，区领导聂杰英、王旭、冯志明、赵海东、陈大鹏、任超、李晓波、李泽林参加。

会议指出，树立和践行正确政绩观学习教育开展以来，全区上下不折不扣落实中央、市委各项决策部署，统筹推进学、查、改各项工作，着力破解一批群众急难愁盼现实问题，以正确政绩观推动区域高质量发展的整体成效进一步凸显，以常态长效机制深化学习教育的实践成果持续巩固，学习教育各项任务取得扎实成效。

会议强调，要持续深化思想认识，巩固拓展学习教育成果。深入学习习近平总书记关于树立和践行正确政绩观的重要论述，认真总结开展学习教育的做法、成效、经验，巩固基层创新机制、务实举措，把树立和践行正确政绩观作为终身必修课，融入日常、抓在经常，在持续学习中坚定理想信念、锤炼过硬本领、把握历史主动，创造经得起实践、人民、历史检验的实绩。

会议强调，要持续深化问题整改，健全完善长效机制。持续开展解决历史遗留问题攻坚行动和“下基层、跑工单、走流程、蹲点位”两个专项工作，对已完成整改的事项，适时开展“回头看”，严防问题反弹回潮；对未解决的问题，加强研究调度，紧盯不放、持续跟进。坚决杜绝“新官不理旧账”，做好查摆问题清单和整改整治台账的交接工作。坚持“当下改”与“长久立”相结合，把学习教育中的好经验、好做法以制度形式固定下来，围绕锤炼坚强党性、规范权力运行、完善差异化考核评价体系等，做好建章立制。

会议强调，要持续深化实干作风，以正确政绩观引领区域高质量发展。始终坚持“为民造福是最大政绩”的价值导向，带头弘扬真抓实干、以钉钉子精神抓落实的优良作风，在服务首都大局中提升“五区”功能，以人民为中心建好“五宜”朝阳。以正确政绩观服务新时代首都发展，持续加强“四个中心”功能建设、提高“四个服务”水平，主动融入京津冀协同发展大局，切实展现大区担当。以正确政绩观推动经济发展提质增效，聚焦构建具有朝阳特色的现代化产业体系，坚持以场景为驱动、以生态为核心、以集群为目标，以“科技百园”、事业产业融合发展等为抓手，扎实推进对外开放、科技创新、扩大内需、文化创新、促进消费等各项工作。以正确政绩观增进民生福祉，聚焦“七有”“五性”，以“接诉即办”为抓手，全心全意为群众办实事、解难题。以正确政绩观统筹发展和安全，扎实抓好各领域安全工作，防范化解各类风险隐患，增强城市发展韧性，坚决维护首都安全稳定。

区第十七届人大常委会举行第四十三次会议

本报讯（记者董文辉）9月3日，朝阳区第十七届人大常委会举行第四十三次会议。区人大常委会主任王旭主持会议，副主任张克斌、宝月凤、许嘉宁、叶青和常委会委员出席会议。副区长吴凤武，区法院院长刘海东，区政府相关部门负责人，区人大财经委委员、财经代表小组成员以及部分区人大常委会机关干部列席会议。

会议决定了人事任免事项。表决通过了区法院提请的任职议案。

会议对区政府审计查出突出问题整改、政府债务管理情况开展专题询问。听取了区政府关于本届以来审计查出突出问题整改、政府债务管理情况的报告。

专题询问中，与会的区人大常委会委员和代表在前期调研基础上，重点围绕审计整改“回头看”工作开展情况、健全政府债务管理制度、国有资产管理等方面进行询问。区政府相关部门负责人现场进行细致作答。

王旭指出，区人大常委会就审计查出突出问题整改、政府债务管理工作开展专题询问，是推动法规制度落地见效、推进审计查出问题整改到位、规范财政资金管理、防范化解政府债务风险、提升治理能力的重要举措。常委会组成人员、专委会委员和专业代表小组成员紧扣工作实际、聚焦突出问题、直面短板弱项，提出了针对性很强的问题和意见建议；区政府及相关部门高度重视本次专题询问，认真准备、如实作答、明确举措，达到了深化认识、找准问题、压实责任、推动整改的目的。就进一步做好相关工作，王旭强调，人大、审计、财会监督要协同一致、同向发力，推进全区重点任务有效落实；要认真落实区人大常委会关于加强规划纲要实施监督的决定，切实保证朝阳区“十五五”规划实施开好局起好步；要运用好专题询问方式，切实强化监督，为朝阳区高质量发展贡献力量。

树立和践行正确政绩观

把谋事和干事有机统一起来

为人民出政绩、以实干出政绩，始终离不开谋事与干事。谋事，是科学决策，定方向、定思路；干事，是实干苦干，抓落实、求实效。把谋事和干事有机统一起来，政绩才立得住、过得硬。习近平总书记深刻指出：“正确政绩观要求我们坚持从实际出发、按规律办事，通过科学决策和实干苦干，创造经得起实践和历史检验、真正造福人民、得到群众公认的业绩。”当前，“十五五”开局之年已行过半程，树立和践行正确政绩观学习教育已基本结束。应当认识到，这次学习教育不是终点而是新的起点。树立和践行正确政绩观是一项长期任务，必须久久为功。学得深不深、查得准不准、改得到不到位，最终要看能否巩固拓展学习教育成果，将其转化为谋事的章法与干事的实效。

现实中，一些党员干部不缺干事的热情，缺的是谋事的能力：习惯于用“过去怎么干”推导“现在怎么干”，用“别的地方怎么干”决定“本地区怎么干”；看到风口就上，不看条件是否具备就急于学，不管水土服不服。这种“依样画葫芦”，省了调查研究的功夫，却埋下了南橘北枳的隐患。“谋”得准，靠的是对客观规律的深刻认识和准确把握。这就要求领导干部在决策之前，先把真实情况摸清楚，把各方诉求听进去，在反复比较、权衡利弊中找到“最优解”；更需要领导干部有战略眼光、系统思维，穿透短期波动看清长远趋势，既不盲动也不迟疑。只有把情况摸透了、方向找准了、规律掌握了，决策才能科学，行动才有底气。

决策的科学并不意味着事业的自然成功。习近平总书记多次强调：“社会主义是干出来的，新时代是奋斗出来的。”政绩能否真正造福人民、得到群众公认，实干苦干是重要路径。实干，不是蛮干乱干，更不是做表面文章、搞“花拳绣腿”；苦干，也不是不计成本地埋头硬闯，而是有韧劲、有定力地持续用力、久久为功。很多工作不是一朝一夕就能见到成效的，如果心浮气躁、急于求成，就会陷入新官不理旧账、“翻烧饼”式折腾；如果拈轻怕重、回避矛盾，就会在观望等待中错失发展机遇。真正的干事，是在认清规律、明确方向之后，以踏石留印、抓铁有痕的劲头，把既定的思路和目标，拆解成一项项可操作、可检查的具体任务，一锤接着一锤敲，一个节点一个节点推进，不因见效慢而松劲，不因困难多而退却。

谋事与干事并非前后相继的两个阶段，而是同一实践过程中彼此依存、相互贯通的有机整体。把谋事和干事有机统一起来，就是要让决策奔着实干去，让实干有科学指引，在实干中接受检验、发现问题、动态修正，在埋头苦干中不断深化对规律的认识，提升谋事的水平。这既是知行合一的实践哲学，也是辩证唯物主义认识论的具体运用。在“十五五”开局起步的关键阶段，尤其需要这种辩证思维。制定政策必须坚持因地因事因时制宜，不能简单对标、层层加码；产业布局需要注重精耕细作，不能搞一哄而上的同质化竞争；招商引资要立足比较优势，不搞“捡到篮里都是菜”，真正做到把谋事的关口前移，把干事的过程抓实。数智时代，对谋事与干事提出了更高要求。善“谋”者必善用数据感知、算法推演来研判趋势、预判效果，让决策建立在对规律更深刻的认识之上；善“干”者则应充分借助大模型等进行精准追踪，第一时间发现堵点、校准偏差，让执行有据可依、纠偏有的放矢。

树立和践行正确政绩观是一道永恒课题，“谋”得准、“干”得实也永无止境。越是面对复杂环境和艰巨任务，越要沉住气、稳住神，既做让群众看得见、摸得着的民生实事，也甘于为后人栽树、为未来奠基，多做打基础、利长远的“潜绩”，一步一个脚印把“施工图”转化为“实景画”，以“谋”得准、“干”得实的过硬业绩，为中国式现代化写下崭新篇章。　　（来源：人民日报）

织密城市路网 畅通群众出行路

开局起步十五五

朝阳区优化交通结构让城市更宜居

本报讯（记者董文辉）今年以来，朝阳区锚定“便捷、顺畅、绿色、智慧”的交通建设目标，以路网升级赋能区域高质量发展，让居民出行更通畅，城市更韧性、更宜居。截至目前，我区已有兴坝路跨坝河桥、长店村南一路等5条新建道路通车。

“城市交通作为经济生活的命脉，主、次干路的搭建以及道路的建成打通，对加密城市路网、完善区块配套出行、加强区域间联系、提高交通承载力具有重要意义。”区城市管理委相关负责人表示，东坝兴坝路跨坝河桥等新建道路的通车，进一步加密了区域路网，让群众的出行路更好走。

兴坝路为东坝南北向交通大动脉，是支撑第四使馆区、金盏国际合作服务区发展，助力北京国际交往中心建设的重要交通保障。跨坝河桥坐落于坝河与北小河交汇核心水景区域，桥梁总长72米、总宽50.5米，双向六车道。通车后，区域路网布局进一步优化，南北交通更加畅通，辖区居民出行便捷度与体验感大幅提升。

“兴坝路跨坝河桥通车后，进一步畅通了东坝地区南北交通脉络，向北串联亮马河北路城市快速路，紧密联动产业聚集区、第四使馆区的交通、贸易与文化交流，极大改善了坝河南北两岸居民的出行条件。”区城市管理委相关负责人表示。

金盏乡连接北京市第八十中学睿志分校与周边社区的长店村南一街也于近日正式通车。南一街西起长店村西路，东至长店村东路，全长733米，道路为双向两车道，设置非机动车道和人行步道。“家门口这条路修通以后，孩子上学不用绕路，出行安全又省心，实实在在解决了我们的出行难题。”北京市第八十中学睿志分校周边居民刘女士说道。

在加密区域路网，优化上学路、通勤路的同时，我区还加快推进亮马河北路等城市快速路及主次干路建设，推进北花园街等6条道路开工建设。

亮马河北路项目已全段开工，各标段采用“分段施工、见缝插针”的建设模式，桥梁工程、管线迁改、道路施工三线同步推进，整体建设已取得阶段性成果。坝河段施工区域，沿线管线迁改、河道防护、道路施工正压茬推进、无缝衔接。

此外，聚焦出行痛点发力，区城市管理委从“点上疏通”到“线上畅联”，切实解决群众出行“最后一公里”难题。目前，驼房营路、广和里中路、康居南街三条断头路相继完工通车。

驼房营路（姚家园路—亮马河北路段）全长约3.2公里，为朝阳区东部重要交通次干路，是北京朝阳站西侧核心通行道路，南起姚家园路、北至坝河，规划路宽40米，双向四车道。此前，道路2.7公里主体工程已完成，后因管线迁改等问题一度停滞，剩余0.5公里路段道路狭窄，长期出现堵车、人车混行等问题。

“为切实破解交通堵点难题，我们牵头统筹公联公司、电力公司等单位协同攻坚，全力破解管线迁改等难点问题，用时一个多月，打通多年堵点，畅通区域路网微循环。”区城市管理委基础设施科相关负责人表示，驼房营路狭窄路段由原来的两车道拓宽至四车道，以往会车困难、人车混行的乱象得到消除。通车后，道路通行能力较之前翻倍，极大便利了朝阳站旅客及周边居民出行。

位于劲松街道的广和里中路于今年初实现通车。广和里中路南起劲松路、北至广和里北街，规划为城市次干路，全长约612米，串联劲松嘉园、和平村等多个小区。道路南北两段已于2025年建成，剩余100多米路段因与地铁17号线施工范围重叠，受施工周期长、工序衔接复杂等因素制约，进度一度滞后。

随着地铁17号线通车运营，区城管委抓住关键窗口期，加强统筹协调，推动工程进入“最后冲刺”。建成后的道路为双向四车道，两侧隔离带各宽2米，非机动车道各宽4米，外侧人行道各宽3.5米。“此前的围挡不见了，取而代之的是宽阔平整的车道。”家住附近的王先生表示，“路修好了，出门方便多了！”

导读

存量更新“望京模式”再添新样本

——详见二版

北京朝阳：楼宇党建赋能地区高质量发展

——详见四版