

科技梦创园

山河湾谷创新区——

打造首都东南部科技创新高地

■记者 沙雪良

当实验室的微磁检测技术走进首钢生产线,为钢材“体检把关”;当深耕氢医学十五年的研究团队,开发出富氢饮料和氢敷料面膜进入千家万户;当初出茅庐的博士生,在山河湾谷完成从科研人员到创业者的蜕变……一场从“实验室”到“生产线”的接力赛,正在北京东南部加速上演。

在朝阳区南部,一个崭新的科创策源功能区——山河湾谷创新区已然成型;作为北京首个由政府+高校+国企三方共建的环高校科创街区,山河湾谷以“核心区

—先导区—产业拓展区”三区联动的空间格局,打通从原始创新到产业落地的全链条,扛起朝阳“南部崛起”战略核心引擎的重任,正在崛起成为首都东南部具有国际影响力的科技创新高地。

园区概况

政府高校国企联动建设科创策源高地

山河湾谷创新区由朝阳区政府、北京工业大学、北控集团三方于2023年联合启动建设,是朝阳区立足“商务+科技”双轮驱动和“南部崛起”战略,在北京科技创新新版图中落下的东南部关键一子。

“山河湾谷”的名字从何而来?北工大四周分别是九龙山、十里河、百子湾和欢乐谷,四个地标各取一字,便成了这个环高校科创策源功能区的独特名片。

位于垡头街道的先导区,科创成果持续涌现:华氢生物的富氢功能饮料系列产品已走向市场,AI转化医学平台初具服务能力;磁幢量仪研发的微磁无损检测智能仪器打

破了欧盟国家长期垄断,核心技术指标优于国际同类产品;工大清境拓展智慧能源环保海外市场,在山东规划投资智慧能源工厂化渔业项目,与马来西亚企业合作布局新能源环保业务……一批批拥有技术专利、怀揣创业梦想的科研团队,正在这片沃土上生根发芽。

山河湾谷创新区总面积85.19平方公里,分为政策区和功能辐射区。政策区包括核心区、先导区和产业拓展区三大区块,用地面积3.78平方公里,着力构建“核心区—先导区—产业拓展区”三区联动发展格局;功能辐射区覆盖南部九个街乡,以政策区带动辐射区,逐步形成集原始创新、成果熟化

和产业培育于一体的科创策源新高地。

三区联动,各司其职。核心区依托北京工业大学及周边94.46公顷承载空间,聚焦原始创新策源,加快高能级科创要素集聚,培育顶尖的原始创新能力;先导区依托北控科技园等180.25公顷承载空间,聚焦科技成果熟化,建设孵化器、概念验证中心、技术转移机构等载体,承接高校院所的创新成果快速转移转化;产业拓展区整合十八里店乡等南部地区约150万平方米存量空间,聚焦产业培育,通过城市更新推动存量空间转型升级,高标准推进特色产业园区建设,承接先导区孵化成熟企业的规模化落地。



产业优势

全链条服务体系让科创成果“从1到10”

如果原始创新是“从0到1”,那么成果转化、熟化则是“从1到10”——这个跨越,恰恰是众多实验室成果难以逾越的鸿沟。为此,山河湾谷创新区构建起“创新端—转化端—产业端”贯通融合的全链条服务闭环,让科技成果不再束之高阁,加速奔向生产线。

北京磁幢量仪科技有限公司由北工大博士宁梦帅于2023年创立,公司入驻山河湾谷创新区后,依托“政产学研用”协同模式和“创新端—转化端—产业端”的全链条服务,公司获得低成本办公空间、创业辅导及市场对接等一站式支持,短短两年实现了从实验室样机到市场化产品的关键跨越,其核心产品“铁磁零部件力学性能的微磁无损扫描仪器”更打破国外垄断,成功入选工信部智能检测装备创新产品目录,并在宝钢、首钢等龙头企业落地应用。

山河湾谷的全链条服务是磁幢量仪快速增长的关键支撑。在技术端,创新区建设了四大创新中心,重点配备面向特色产业领域的概念验证中心、共性技术平台、高端测试化验加工平台,助力项目完成“从实验室到产业化”的跨越;在产业端,通过多元产业集聚,以场景为牵引,引导多学科交叉科研,

推动不同创新主体深度合作;在载体端,先导区为孵化项目提供为期两年的低成本办公空间,大大缓解了初创团队的资金压力。

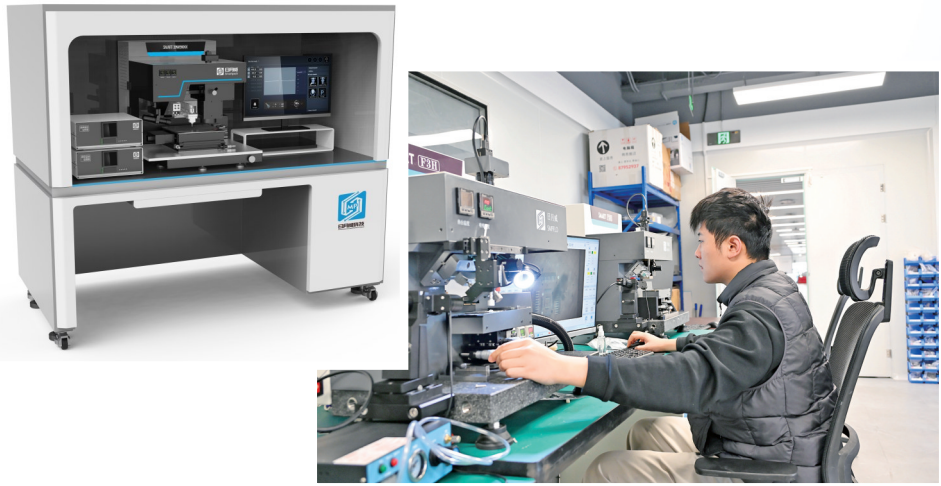
在山河湾谷,创业团队享有“一站式科创服务”——作为面向科创企业的全生命周期赋能体系,它涵盖2大类、20种、235项专业服务项目,从基础的政务、财税、法律、人力资源支持,延伸到知识产权战略布局、精准政策导航、资本赋能及市场链接等专业领域,已累计为企业提供专业服务2000余次。

为了让企业“快长成”,创新区建立了“一企一档—经理人”科创服务体系,组建了强大的技术经理人团队,对每个入孵项目进行全过程管理。“我们就像是技术与市场之间的‘摆渡人’。”技术经理人刘诗文这样形容自己的角色。他的日常工作,是在实验室与对接会之间奔走:上午还在北工大教授实验室里认真记录锂离子电池检测设备的参数,下午便赶往企业对接会,为技术和需求“牵线搭桥”。正是这群“摆渡人”,加速了入孵项目的商业化进程,缩短了企业的成长周期。

山河湾谷创新区紧密对接全球科技前沿与国家战略需求,围绕北工大等重点高校

优势创新资源,重点聚焦人工智能、新能源、智能制造装备、医工交叉四大核心产业,打造具有国际竞争力的现代化产业体系。人工智能产业推进“一区一品”标杆应用工程,推动AI与金融、工业、医疗等领域深度融合;新能源产业聚焦智能网联、数字能源、先进储能等方向,打造千亿级产业集群;智能制造装备产业聚焦具身智能、智能机器人技术,引导关键核心技术企业;医工交叉产业聚焦智能医疗器械、数字中医药等领域,构建医工协同产业体系。

如今,各类科创企业正在山河湾谷的沃土上自由生长:北京日月威科技有限公司依托园区全链条服务,攻克了亚微米光学对准、热力耦合控制、金凸点超声键合等关键技术,实现晶圆级键合新产品发布,2026年上半年完成全年任务,同比增长120%,出口占比达30%。华氢生物从实验室走向市场,富氢功能饮料上市,氢敷料面膜获功效化妆品备案,多项临床研究正在推进。聚力维度、云舶科技等一批数字人企业也在创新区加速成长……以山河湾谷为依托,前沿技术与实体经济深度耦合,蜕变为实用化、规模化、产业化的新质生产力。



扶持政策

精准滴灌为企业成长赋能

产业蓬勃发展,离不开政策精准护航。山河湾谷创新区充分整合市、区两级重点政策资源,构建起全方位政策支持体系,为企业赋能增效。

市级层面,创新区汇聚了中关村先行先试、“两区”建设、两业融合、高精尖产业发展等一系列专项政策。2025年5月,“朝阳新质生产力融合示范先导区”正式获批,山河湾谷创新区作为两大片区之一,纳入北京市级“两业融合”示范区范围,战略能级持续提升。区级层面,先导区创立之初便出台了《朝阳区人民政府和北京工业大学

推进北工大山河湾谷创新区建设的支持意见》,同时叠加朝阳区“3+X+N”产业政策、科技创新细分产业政策、科技成果落地转化专项政策,以及“凤凰人才”与青年科创人才服务包等多项支持举措,为创新区发展注入强劲动力。

在金融赋能方面,朝阳区着力构建山河湾谷“科技金融矩阵”。北京市自然科学基金—朝阳创新联合基金构建“市基金—区政府—企业”三方联合模式,以龙头企业技术创新需求为导向,面向社会发布揭榜挂帅项目。同时推动成立朝阳颠覆性技术创新基

金,坚持“投早、投小、投长、投硬”,与国家专项资金形成交叉接力。通过吸引优质创投机构集聚,完善投资联动机制,拓展知识产权质押融资等业务,为科技企业提供全生命周期的资金活水。

创新区还与朝阳区市场监督管理局、区税务局等单位建立了长效对接机制,确保科创企业快速落地、合规经营,并实行统一管理,大幅降低企业运营负担,显著优化了营商环境。专家定期为科创企业提供专业培训与政策指导,政企沟通桥梁有效搭建,为科技成果转化提供了坚实保障。



未来愿景

建设驱动高质量发展核心引擎

截至目前,山河湾谷先导区已入驻企业289家,其中国家高新技术企业18家,专精特新中小企业5家,创新型中小企业4家,科技型中小企业14家;汇聚3位院士、21位国家级人才及300余名创业师生,近500名技术经理人,40余家合作生态伙伴,创新活力持续涌动。

2025年底,朝阳区正式公布首批认定的9个“山河湾谷”特色产业园区名单,覆盖新能源、医疗科技、汽车文化等多个前沿领域,位于朝阳南部双井、垡头、十八里店等街乡。

站在当下,展望未来,山河湾谷创新区的蓝图清晰而宏大。

“我们计划将山河湾谷创新区全面升

级为山河湾谷科创策源功能区,成为驱动全区高质量发展的核心引擎。”山河湾谷建设工作专班办公室负责人表示。

到2030年,创新区将实现项目团队发明专利拥有量超过1500项,引入或共建2—3个国家级平台及重大科技基础设施,培育一批复合型创新人才。科技创新与产业创新深度融合,专业科技成果转化服务机构不少于5家,认证技术经理人入库超300名,累计落地转化成果不低于1500项,引进及孵化科技型企业超过2000家。同步推动建设30个特色产业园区,形成3—5个创新型产业集群,着力打造首都东南部具有国际影响力的科创新高地,助力朝阳南部崛起与全域产业升级。

本版摄影:记者 平易

