

两会特别报道



党建引领聚合力 精准服务暖民心

垡头街道：以高质量发展绘就基层治理新画卷

2025年，垡头街道继续秉持高质量发展党建引领高质量发展理念，紧扣“补短板、强基础、促发展、惠民生”核心要求，以政治引领为根本抓手，筑牢红色根基；以分类治理为精准路径，破解民生难题；以“垡宝向阳 共朝美好”品牌矩阵建设为特色牵引，拓宽服务维度；以效能提升为关键支撑，优化民生服务供给。在全方位推进基层党建与区域发展、基层治理、民生服务深度融合的过程中，一系列扎实举措落地生根，有效将治理效能转化为辖区居民看得见、摸得着的幸福感和获得感。垡头街道在听民声、解民忧、暖民心的实践中，让每一份美好生活的愿景都照进了温暖的现实。



北控科创园



垡头三区综合改造



垡宝消费季



北控北斗燃气安全无人巡检系统



街道党群服务中心

聚焦党建引领 筑牢基层治理根基

党建引领高质量发展。垡头街道始终以政治引领为根本，锚定“强基础、促发展”要求，通过筑牢基层党组织堡垒、激活共治效能等全方位举措，为区域高质量发展注入强劲动能。

为进一步筑牢基层党建堡垒，垡头街道山河湾谷创新区先导区党委成立，整合政、企、校、地等各方资源，打造“一站式”党建工作服务阵地，建立资源共享、问题共商、活动共办机制，以红色引擎驱动区域经济高质量发展。集中攻坚新兴领域“两个覆盖”，采取“网格员摸排+部门联动核实”方式，实现重点区域党组织覆盖率97%。

牌建设，地区广大干部凝心聚力战斗力进一步增强。

党建引领基层治理体系，扎实推进5个街道级党建共建项目，进一步推动五大专委会、53家成员单位开展跨区域合作、跨领域联动、跨行业共建。在酒店前台、物业大厅等新就业群体高频活动区域，高标准打造24处“垡宝驿站”服务站点，构建“1234”服务体系，即开展“1张智慧网”，接入“友好朝阳”小程序，实现24个驿站“一键导航、就近寻家”，保障夏季清凉包、冬季温暖包2类暖心物资供应；推出小哥体检、子女研学服务、技能培训3项权益；结合“四”季主题，开展“暖新”活动9场，累计服务新就业群体3000余人次。此外，垡头街道还积极探索新就业群体融入基层治理新路径，为城市精细化治理注入新活力。北京微性病防治与健康教育研究会获评朝阳区新就业组织新质先锋，北焦家园社区极免快递小哥于桂发展带来新机遇。



垡宝演出季



街道原创情景剧《征程》

聚焦经济提质 激活区域发展动能

产业引擎轰鸣作响，发展活力奔涌而出。垡头街道紧抓朝阳南部崛起战略机遇，以山河湾谷创新区先导区落地为重要抓手，按下区域经济高质量发展“快进键”。自先导区落户垡头以来，街道锚定科技创新产业定位，已成功引进49个优质项目团队，孵化成立18家项目相关公司，吸引216家科技企业落地集聚，形成一条上下游联动的科创产业生态链。随着发展势能持续攀升，亮眼成绩接踵而至，北控科创园入选首批“山河湾谷”特色产业园，山河湾谷创新区先导区正式纳入市级两业融合示范区范围，品牌效应显著增强，为地区发展带来新机遇。

发展底气愈发充足，经济运行交出稳健答卷。辖区经济指标持续走高，招商引资任务超额完成，为

区域发展注入强劲动力。为精准高效服务企业，街道建立“一企一策”机制，累计走访20家“服务包”企业62次，深入生产一线了解发展情况。同时，创新利用“吹哨报到”机制，高效响应并解决企业政策咨询、资源对接等各类诉求178项，以精准服务为企业发展保驾护航。

发展为了民生，产业赋能就业。街道多措并举拓宽就业渠道，以“亲邻就业坊”“家门口就业服务”等特色平台为纽带，成功举办线上线下专场招聘会6场，招聘会精准匹配企业用工需求与群众就业期盼，累计为1349名求职者找到心仪岗位。这一系列接地气、有温度的就业服务，不仅拓宽了就业服务覆盖面，更增强了服务的辐射力与影响力，实现了产业发展与民生改善的同频共振。



老区路侧停车自治管理

聚焦城市更新 绘就宜居生活画卷

垡头街道立足区域特点，坚持分类施策、精准发力，以老区改造更新、翠城精细治理、东部振兴发展为路径，破解民生难题，夯实发展根基，实现民生服务提质与区域发展提质增效同频共振。

街道老区始建于1960年，包含5个社区，具有建设年代久远、产权单位复杂、基础设施薄弱、开放式等特点，街道以共建共享为核心，坚持精准破题，以老旧小区改造、自治停车等多项民生实事为抓手，全面提升居民生活品质幸福感。建立“专班统筹+部门协同”工作机制，成立老旧小区指挥部，聚焦基础设施提升和环境美化，多部门全方位联动推进一区、三里、三区综合改造。改造涉及33栋楼2800余户，让居民乐享“新家园”。在解决停车难题上，街道积极探索老区停车管理路径，引入专

业公司运营，施划车位392个，实现金蝉北路、垡头街等7条路段规范化管理的同时，在三区、二区等5个社区，逐步推进院内居民自治停车管理，有效缓解老旧小区停车难、停车乱问题。加强科学谋划，落实三年防汛计划，拓宽道路、改造地下排水管线3600米，解决汛期积水难题，全面提升地区防汛能力，推动老区焕新宜居。

翠城地区为经济适用房小区，同样具有基础设施老旧薄弱等特点，其中电梯问题一直是辖区居民的高频诉求。在各部门共同努力下，街道有序分批次开展83部老旧电梯更换项目。坚持“实用与美化并重、便民与安全同步”原则，改造提升翠城馨园340楼，打造集便民、温馨、安全于一体的便民新坐标“温馨巷”商业街，实现“居民受益、商户发展”双赢局面。街道、社区、社

会单位协同发力，解决翠城艺园社区321楼居民19年使用临时电历史遗留难题，彰显干部队伍过硬应急处突和基层治理能力，获居民高度认可。

陆续启动焦化厂西一路、焦化厂二街及焦化厂东五路等道路建设工程，王化路道路基础已建成，怡安西路于2025年6月正式通车，惠及周边10个社区5万余居民。集中整治焦化厂地铁站交通秩序，提升居民出行效率与安全感。聚焦人文环境与营商环境双提升，推进合美街“颜值”焕新，打造集烟火气与时尚感兼具的活力街区，为垡头商圈业态注入新朝气。以北焦家公园为载体，植入品牌形象“垡宝”，升级后的“垡宝公园”成为居民打卡拍照、休闲娱乐的城市新坐标。

聚焦品牌赋能 擦亮为民服务名片

垡头街道坚持以品牌建设为牵引，将“垡宝向阳 共朝美好”的核心理念深度融入基层治理与为民服务的全过程，打造辨识度高、感召力强、生命力持久的多元化品牌矩阵。

围绕文化体育、经济发展、平安建设打造“垡宝四季”品牌，全年开展“垡宝健身季”“垡宝演出季”“垡宝消费季”“垡宝安全季”四大主题系列活动，以多项活动为载体，构建覆盖广泛的服务居民体系。

“演出季”搭建百姓舞台，依托“金孔雀”舞蹈大赛、“垡头好声音”“垡头家剧场”等20余场文化活动，挖掘培育地区文艺能人，提升地区文化软实力，线上线下活动惠民10余万人。“健身季”组织社会单位与居民代表参与朝阳区运动会、“山河湾谷杯”网球赛、乒乓球赛、篮球赛等活动30余场，点燃全民健身热情，助力朝阳区创建“国家全民运动健身模范区”。“消费季”立足培育具有垡头特色的社区消费新场景，以

“商圈+社区”线上+线下”融合为抓手，联动23个社区打造“一社一品”主题市集，在经济消费中融入文化体验和便民服务，有效激发地区消费活力。“安全季”紧扣提升辖区居民的安全意识与幸福指数，通过系列讲座、应急演练、联合宣传等活动，夯实地区安全底线，营造浓厚安全共建氛围。

垡头街道持续擦亮“花为媒”品牌，让“残”有所助。打造集残疾人职业康复、残健融合、社会交往、公益服务、绿色生态等功能于一体的“花为媒”职业康复基地，以“花事疗愈+技能培育+公益循环”理念促进社会融合，全年开展活动100余场，街道温馨家园获评2025年度朝阳区“四星级温馨家园”，福园社区温馨家园获评“三星级温馨家园”。

为破解基层治理数据壁垒，提升服务响应效能，垡头街道以“科技+智慧”双轮驱动，创新打造“垡宝管家”社区

治理数智平台。平台集“信息共享数据库、社区服务资源池、基层管理工具台”功能于一体，形成“1个街道中枢+23个社区子平台”协同矩阵，强化居民参与互动、议事协商，年内发布活动450余场，吸诉求2000余个，全面提升社区治理精细化水平。“垡头好时节”凝聚党群力量，开展志愿服务大集、垡宝美育课堂等活动58场，服务群众1000余人次，解决群众“微心愿”120余个。立足“一社区一品牌”建设，在志愿队伍建设、培训机制完善上精准发力，持续培育“北焦益家”“红星服务队”“盛小匠”“益企帮”等社区志愿服务品牌，北焦家园社区获评“首都最美志愿服务社区”，“北焦益家”“益企帮”经验被多家媒体报道。深化“法治带头人”品牌，开展普法讲座52场，培育群众身边的普法调解骨干，《垡头》法治带头人“培养工程：锻造基层治理的法治铁军”入选朝阳区2025年法治政府建设示范项目。

聚焦民生福祉 厚植幸福宜居底色

垡头街道始终秉承以人民为中心的发展思想，锚定“七有”目标，将民生温度融入发展质感，持续精准发力、用心用情服务，全力书写“新垡头、新生活”的幸福答卷，不断提升地区居民的获得感、幸福感、安全感。

以“垡宝向阳 共朝美好”宣传品牌为抓手，垡头街道精准聚焦群众关切，深化“1+23+N”全媒体传播格局，以“垡头好声音”展示垡头“新生活”“新未来”，专题片《垡头自在》视频点击量突破10万+。

创新“宣讲+”形式，依托新时代文明实践宣讲站，统筹地区社会单位资源开展宣讲，垡头65周年奋斗历程原创情景剧《征程》获区领导认可，进一步凝聚起勇毅前行的强大精神力量。立足“邻里幸福、幸福共享”理念，引导居民志愿者、党员、社会单位多方参与楼门治理，完成43个楼门文化提升与特色打造，建设有温度、有认同感的“社区文化单元”。

聚焦老年人多层次需求，街道新增1家社区养老服务驿站、2处老年

助餐点，构建形成“1357”为老服务网络布局。养老助餐项目创新构建“助餐点+送餐入户+健康管理”助餐模式，为老年人提供标准化助餐服务，深受好评。街道积极链接资源，全年开展公益敬老助老等活动30余场，依托养老志愿服务网络覆盖全区4万人次，有效拓展为老服务覆盖面。此外，垡头街道还积极联动慈善资源，推行“物资帮扶+专业服务”综合救助模式，将精准服务送到有需要的居民心坎上，让救助有力、更有温度。

楼宇消防安全隐患整治，安装电动车集中充电车棚77个，新增充电接口766个，免费检测2000余辆电动自行车，切实提升居民的安全感。扎实推进爱国卫生运动，构建“宣传+整治”常态化工作机制，依托“街道统筹、社区落实、单位推进、居民参与”四级联动防控体系，动员660余家社会单位、3500余人次，清理卫生死角1200余处。坚持“严控新增+清除存量”并行，攻坚违法建设，完成4000平方米拆违任务。

回望2025年，时光镌刻奋斗足迹，温情浸润垡头街巷。垡头街道以实干笃行书写了党建引领基层治理的满意答卷。接下来，街道将持续凝聚多元共治合力，深化民生服务内涵，以更坚实的举措、更贴心的服务，续写“新垡头、新未来”的高质量发展美好新篇章。

聚焦平安建设 守护辖区和谐稳定

强化防范守护安全。街道综治中心作为区级示范单位，不断完善“1+23+107”三级联动体系，落实“三所两院两队一中心”合署办公、联动处置实战机制，联动司法、公安、网格员、居民骨干等多方力量，化解各类矛盾400余次。全力推进“除险除患”，电动车安全管理等专项行动，完成东里丁茶院、三区三号院消防工程，持续推进西里社区八栋大屋脊