

暖心服务托起居民“就业梦”

劲松街道推出“五个一”模式

记者 戴佳阳

信息不对称、人岗匹配度低，求职者“海投”简历、企业“盲选”人才……面对就业招工“两头难”的问题，今年，劲松街道创新推出“五个一”就业服务工作模式，推动就业服务从“人找岗位”转变至“岗位找人”，精准匹配居民就业需求。

“五个一”就业服务工作模式，即一本就业账、一个就业服务圈、一批就业服务站、一套就业服务培训体系和一份帮助居民就业的初心。

一本就业账，指的是覆盖全辖区失业人员的动态电子台账。年均超1500次的入户走访，让劲松街道就业服务专员能够精准掌握求职者的技能、意向与需求。在整理过程中，就业服务专员可以借助AI智能分析系统，自动标识重点帮扶对象，并总结出不同求职者技能与需求上的最鲜明特色，实现“一人一策”精准服务。

家住劲松街道的残疾人程先生因行动不便，长期待业在家。在向街道表达了“想要一份档案管理工作”的愿望后，就业服务专员通过智能匹配系统，精准筛选并为程先生联系到一家企业的档案管理工作岗位，还争取到了面试机会。“真没想到这么快就有对口的工作机会”，程先生期待地说，“我正在认真准备面试，希望能顺利获得这份工作。”

面临本地岗位资源有限的困境，劲松街道主动“走出去”，联合临近其他街道共同打造了“三公里跨区就业服务圈”，扩大岗位供给半径，并联手举办金秋专场招聘会，推动人力资源跨区域优化配置。据了解，招聘会采用“线下现场+线上直播”模式，单场活动吸引近千人到场，有接近半数的求职者达成就业意向，有效拓展了就业空间。

居民生活的幸福指数与就业状况紧密相连。面对大量就业需求，劲松街道在12个社区全面设立“就业服务驿站”，推动就业服务触角下沉。驿站内配备就业专员，把政策咨询、岗位推荐、补贴申领等服务一并送到群众家门口。针对行动不便的困难群体，驿站还提供上门服务暖心服务。此外，“岗汇朝阳·职达社区”流动服务站活动也在街道内各社区同步开展，月均服务活动超10场，实现就业服务“零距离”触达居民。

智能系统的高效运转，离不开专业服务队伍的支撑。在工作中，劲松街道更加注重提升就业服务队伍的专业能力，建立了“理论+实操+交流”三维培训机制，定期开展政策微课、业务实操、情景模拟演练等课程，全面提升就业专员运用智能系统的能力和职业指导水平。

在解决居民“就业难”问题的过程中，劲松街道始终坚持一份帮助居民就业的初心，既通过AI提升服务效率，又保留面对面、心贴心的传统服务方式，着重为零就业家庭、困难人员提供个性化支持和持续性援助。“有很多就业政策我们不太了解，还经常漏看街道发布的岗位信息，上门服务、讲解的就业服务对我们找工作真的帮助很大。”劲松街道居民田女士说。

截至目前，劲松街道已通过“五个一”就业服务模式帮扶上千名失业人员再就业，零就业家庭动态清零成果得到持续巩固。这一模式不仅破解了基层就业服务的“供需错配”难题，更用精准化、暖心化的服务，为每一位求职者点亮了职业道路上的明灯，让“就业梦”从期待变为现实。

平房乡黄杉木店亮马厂安置房加速建设

本报 (记者董文辉)

11月9日，伴随着顶板混凝土浇筑完成，平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目(东区)2标段0319-02地块2号住宅楼率先实现封顶，为项目建设按下“加速键”。

“该楼是黄杉木店亮马厂安置房项目东西区4个标段中首个实现封顶的单体住宅楼，标志着这一重点民生工程取得了里程碑式的重大进展。”项目建设单位北京聚鑫城置业有限公司现场负责人贾建中表示，下一步，东区2标段将陆续进入二次结构施工、室内装修等作业。

平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目是朝阳区2025年重点民生工程，分东区和西区。东区分为2个标段，此次封顶的东区2标段2号楼为地下2层、地上14层的住宅楼。目前，近700名施工

人员分散在2标段工地各处，同步开展混凝土浇筑、二次结构施工。

“东区2标段2号楼率先封顶，推动了整个安置房项目的建设进程，也标志着平房乡在改善群众居住条件、推进城市化进程上迈出了坚实的一步。”平房乡相关负责人介绍，平房乡将与各参建单位以此为契机，通力协作，继续严守安全红线，严把质量关口，确保为平房地区居民交付安心、舒心、放心的品质新居。

据了解，目前，平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目建设正在稳步推进中，项目整体计划于2027年竣工。“作为朝阳区重点民生工程，黄杉木店亮马厂安置房项目完工后，将极大改善村民的居住条件，为区域经济社会发展注入新活力。”平房乡相关负责人表示。

潘家园南里非机动车有了“新家”

本报 (记者张慧娟) 近日，潘家园南里社区对小区老旧车棚进行了整体翻新，新车棚不仅可以满足居民电动自行车停放、充电需求，还与社区的活动空间形成“便民小闭环”，让居民和灵活就业群体充电、休憩两不误。

车棚换上崭新的亮色“外衣”，自动感应门让居民们亲身体验科技的便捷魅力；智能充电桩整齐有序排列，自动感应灯光线明亮；灭火弹、防火隔板、监控摄像头等安全设施一应俱全……改造后的潘家园南里社区电动自行车棚，从内到外都焕然一新。

“潘家园南里社区17号院为老旧小区，原有自行车棚不仅缺少照明、充电等设施，还存在破损老化、棚顶漏水等情况，以及自行车和电动车停放难、充电难的问题。”潘家园街道潘家园南里社区相关负责人介绍，为了让居民停车、充电更安心，社区决定对车棚进行“内外大改造”。

改造前，社区牵头召开居民议事会。大家一起梳理改造需求、讨论方案细节，最终“保留原有棚体基础、增设充电设施、完善安全配套”的改造方案顺利通过。

方案确定后，新的挑战随之而来。由于原有自行车车棚供电线路负荷不足，无法支撑智能设施同时运行。社区对接潘家园东路停车场协调供电资源，同时，联动国家电网北京电力公司，经过多轮沟通协调，确定从潘家园东路停车场牵出300米电缆为电动车棚供电，接通了车棚的“动力源”。

随后，车棚改造施工顺利启动。经过对原有棚顶铺设新的防水卷材、为破损外墙刷涂料、安装内部设施等工作，车棚实现了“大变身”。

“以前的自行车棚又小又暗，现在新改造的车棚又亮又安全。”家住潘家园南里社区的王阿姨说，“电动车充电不当会有很大安全隐患，这次新装了充电桩，让我们安全

感满满。”

“值得一提的是，新车棚还与社区的‘邻+驿站’和‘邻委会活动室’形成了‘便民小闭环’。外卖骑手、快递员等新就业群体，在送单期间不仅可以来‘邻+驿站’歇脚解渴，还能到隔壁新车棚为电动自行车进行充电。邻委会活动室就在不远处，居民来车棚停车后，还能参加社区活动。”潘家园街道相关负责人说，三个点位就近串联，既解决了居民停车充电、新就业群体歇脚补给的需求，也让社区服务更有连贯性，真正把便利送到了大家身边。

管庄全民运动会火热开办

本报 (记者戴佳阳)

近日，管庄地区第三届全民运动会举办，来自辖区各单位、社区的26支代表队参加，集中展现了管庄地区全民健身成果。

此次运动会形式多样、项目丰富，既有开幕式上的人形机器人与机器狗表演，又包含团体赛、个人赛及娱乐赛共11个竞赛项目。大家根据自己的喜好和特长选择项目，赛出风格，赛出水平，展示出管庄人良好的精神风貌与活力。

赛场上，运动员们精神抖擞、奋勇拼搏。在关卡接力、拔河等团体项目中，运动员们抓紧接力棒，盯紧象征胜利的红旗，为了团队的荣誉使出全力；在摸石过河、九宫格足球等个人项目中，大家你追我赶，追逐属于自己的好成绩。赛场上，邻里之间相互喝彩、友善交流，用实际行动诠释友谊第一、比赛第二的精神。

“今年是我第二次参加乡里的全民运动会，项目更丰富有趣。平时运动比较少，这次周末的全民运动会，是一个锻炼身体、结交伙伴的好机会。”报名参加关卡接力赛的管庄居民景女士说。

常营文明实践活动弘扬文明新风

本报 (记者戴佳阳) 近日，以“共朝美好 常映初心”为主题的常营地区主题党日活动暨新时代文明实践推动日示范活动在常营党建主题公园举行。此次活动融合红色节目表演、《新时代文明实践倡议书》宣读与“初心健步走，文明打卡行”等环节于一体，激发社区居民爱党、爱国热情，弘扬新时代文明实践新风。

活动在开场舞《江山》中拉开帷幕。社区舞蹈队的舞者们舞姿优美，表情动人，生动展现了“江山就是人民，人民就是江山”的歌曲内涵。在《新时代文明实践倡议书》宣读环节，常营地区青年干部代表发出了投身志愿、友爱互助、爱护市容、保护生态和推动移风易俗的文明倡议，号召居民共同参与社区治理，打造美好生活

家园。

“初心健步走，文明打卡行”吸引了居民踊跃参与。居民们在起点处领取集章卡后，依次经过科普长廊、红歌歌曲、红色剧照观影、主题展板拍立得等8个特色文明实践打卡点，通过学习禁毒与红色知识，重温建党历程，并参与游戏互动，获得相应的印章与奖品，集齐印章者还可获得兑换“最

终大礼包”的机会。科普长廊内还设有社保咨询、民生服务、妇联关怀等政策普及点，居民如有问题，可现场向工作人员咨询。

“活动既有知识性又有趣味性，我还在‘主题展板拍立得’前留下一张打卡照片，非常有意义。”居民韩阿姨参加完健步走后对记者说。

多元服务+共治平台

奥运村『友好商业街』开街

本报 (记者王佳) 近日，“共朝美好·以您为奥”国奥村社区“友好商业街”启动仪式在国奥村东商业街举行。作为奥运村街道聚焦新就业群体需求、创新基层治理的重点项目，该商业街以党建为引领，整合双奥文化资源与党建工作协调委员会力量，推动国奥村东商业街从“单一商业场景”升级为“多元服务+共治平台”，为区域治理注入新动能。

“友好商业街”围绕新就业群体构建全链条服务体系，硬件保障上，两处“奥运骑手驿站”同步投入使用，站内配备24小时充电插座、冷暖空调、应急医药箱、微波炉等设施，解决骑手“充电难、歇脚难、热饭难”问题；街道联合交通部门投放3辆专用摆渡车，衔接商业街与周边社区，将骑手平均配送时间缩短60%，同时规划10个网约车12分钟免费临时停车位，避免车辆违规停放，形成“补给-通行-停靠”服务闭环。服务机制上，商业街联动24家多元业态商户组建“友好联盟”，商户承诺为骑手提供免费饮水、专属消费折扣等福利，街道则为参与商户授予“友好商户”标识，助力提升商户知名度；同时建立“社区-商户-新就业群体”三方议事会，每月召开一次会议，推动骑手从“被服务者”转变为“治理参与者”，共同协商商业街环境维护、服务优化等问题。

开街当天，“骑手友好日”主题市集同步启幕。市集划分便民服务、互动体验、政策咨询三大区域，15家机构与商户现场设点，提供中医义诊、口腔检查、社保政策解读等服务，还设置趣味游戏区与“心愿墙”，骑手可通过游戏兑换常用物资，写下需求与建议，街道工作人员现场记录并承诺1周内反馈。后续“骑手友好日”将转为常态化活动，每月最后一周的周五定期举办，持续为新就业群体提供“一站式”关怀。

奥运村街道相关负责人表示，下一步，街道在国奥村社区试点基础上，年内将在万科星园、天畅园等社区打造4条“友好商业街”，进一步扩大服务覆盖面，让商业街成为有温度、有活力的社区“幸福驿站”，为打造友好城市、推动地区高质量发展注入新活力。

高碑店乡“吹哨”破梗阻

甘露园南里路焕新通车

本报 (记者马宇喆) 昔日双向会车难，高峰必拥堵的“瓶颈路”如今变身宽敞通畅的“民心路”。近日，高碑店乡甘露园南里路改扩建工程竣工通车，周边居民出行更加便捷顺畅。

甘露园南里路是连接力源里北街与京通快速路的关键通道，全长911米，道路两侧紧邻甘露园南里一区、华腾世纪、康家园等多个小区，是周边居民日常出行的必经之路。此前，这条道路因路面狭窄，高峰时段双向会车频繁导致拥堵，不仅影响通行效率，更暗藏安全隐患。

“为解决周边居民的这一‘急难愁盼’，我们主动‘吹哨’区交通委，并组建专项工作组，通过召开会议、走访调研、收集民意，最终确定‘拓宽路面+优化标线+增设设施+提升绿化’的综合改造方案。”高碑店乡相关负责人介绍，此次改造，将朝阳路至铁路桥涧段(A线)拓宽至14.9米至20.9米，铁路桥涧至康家园小区段(B线)局部拓宽至12米，力源里北街至铁路桥涧段(C线、D线)则重新铺设人行步道、修路路面，并同步推进雨、污分流管网建设及绿化照明等配套设施，彻底解决这条道路的“出行难、会车难”问题。

此外，高碑店乡不仅在功能上做“加法”，也在环境上做“美化”。改造过程中，该乡在道路沿线栽种了76棵树木，并增设了26盏路灯及多套监控设施，进一步提升了道路的安全性、美观度。

宽阔的路面、清晰的交通标线、完善的道路指示牌，焕然一新的甘露园南里路，让居民切身感受到改造带来的便利与舒适。“以前这条路特别窄，车一多就堵得动不了，尤其是早晚高峰。”走在这条焕然一新的道路上，华腾世纪小区居民张女士赞不绝口：“现在路宽了，出门顺畅多了！”

下一步，高碑店乡将持续聚焦群众出行“急难愁盼”问题，深化“吹哨报到”机制，针对群众反馈的出行需求，推进道路配套设施完善、交通秩序精细化管理、沿线环境品质提升等工作，确保道路畅通有序、环境长效向好。

扫一扫了解更多

袋头街道整治地铁站周边交通

告别“停车乱”畅通出行路

本报 (记者陈芳芳) 近日，袋头街道通过空间优化、设施升级与秩序管控等举措，对地铁7号线焦化厂地铁站车辆乱停放问题进行整治，畅通居民出行路。

焦化厂地铁站周边分布着东、西、南、北、北奥等多个社区，日常通勤人流量大，交通压力突出。由于该站周边道路尚未正式移交，基础设施不完善，长期存在车辆乱停放、交通堵塞等问题，严重影响居民出行效率和安全感。

群众诉求就是治理方向。袋头街道将焦化厂地铁站交通整治纳入“为民办实事”重点项目，联合道路施工方、共享单车企业开展多轮现场勘查与协商，逐环节梳理症结、优化整治方案，打出一套“硬件升级+软件管控”组合拳。

在空间优化上，街道协调施工方将地铁站北侧围挡向北平移30米，腾出约1300平方米空间，对地面进行硬化处理后，将其打造成临时停车区。按照“分类停放、互不干扰”原则，用隔离栏杆划分出电动自行车停放区、共享单车专区、摩托车停放区等不同区域，确保不同车辆“各归其位、有序停放”。

针对夜间出行安全需求，街道完善了配套设施。在停车区周边安装4盏太阳能路灯，增设3处监控摄像头，实现“照明+监管”双重保障。

“光有硬件还不够，得有人管、有人引导。”街道平安办相关负责人表示，街道同步建立了长效管理机制，安排保安及共享单车企业运维人员现场值守，在每日早7点至9点、晚5点至7点的停车高峰期，引导居民规范停车，并及时清运超出容量的共享单车。此外，社区居委会还通过业主群、宣传栏等渠道，发布《文明停车倡议》，广泛动员居民参与文明交通建设。

如今，焦化厂地铁站周边已彻底告别“乱停车”乱象。划分清晰的停车区内车辆摆放整齐，人行道和非机动车道恢复畅通。街道平安办相关负责人表示，后续，街道将持续跟踪地铁站周边交通动态，维护良好的交通秩序环境，用心守护居民的安心生活。

乡村振兴之移风易俗

太阳宫

积分引领新风尚 文明理念入人心

本报 (记者侯建宁) 近日，由区委农工委、区文明办主办，太阳宫乡承办的“积分引领新风尚 移风易俗树文明”新时代文明实践主题宣传日活动举行，通过现场宣传、积分兑换、趣味游戏等方式，推动移风易俗工作走深走实，弘扬文明新风。

活动现场不仅布置了移风易俗政策宣传展板，还设计了“新风套圈乐”“垃圾分类大挑战”“新风气球绘”等趣味互动环节，吸引了众多居民前来参与。“让我们携手破除陈规陋习，树立文明新风，为和谐社区添力！”活动中宣读的移风易俗倡议书，得到了居民的积极响应。

“瞄准‘婚事新办’”“又套中一个‘丧事简办’”在新风套圈乐区域，参与者手持套圈，瞄准标有文明新风内容的目标物，连续套中3次，就能拿到一枚“文明印章”；新风气球绘环节，参与者在五颜六色的气球上，认真写下“婚事简办”“丧事简办”“文明新风”等新习俗标语，再将写好的气球粘帖到主题展板上，组成一幅“文明新风墙”；居民们还自发组成小分队，围坐在一起共同完成移风易俗主题贴画；而在“积分激励机制”活动中，居民不仅能凭100积分获得“小红花”奖励贴，还可兑换文明礼包。这些游戏彻底点燃居民热情，大家积极闯关、相互交流，现场气氛热烈。

“以前觉得有些老习俗‘理所当然’，现在明白了，大操大办、人情攀比等都是陈规陋习，不仅费钱还扭曲了价值观。以后肯定支持文明新风，也会号召身边人一起改！”社区居民张阿姨深有感触地说。

(太阳宫地区供图)